



Besprekingsverslag

Betreft : Overleg met leden Feyenoord City
Datum : maandag 22 oktober 16.00 – 17.30 uur
Locatie : Stadionweg 55
Aanwezig : T. Kion (omgevingsmanager Gemeente Rotterdam), R. Verbeek (omgevings-
Manager (FC), R. Wagter (projectmanager groen en verkeer Gemeente),
R. Gilbers (mobiliteitsmanager Stadion Feijenoord), L. Rommelse (project-
manager mobiliteit Gemeente), H. Rigter, Y. Cornelis, C. de Jong, W. de Jong
Auteur : W. de Jong
Distributie : Aanwezigen
Status : concept
I.v.m. de latere komst van R. Gilbers is agendapunt 2 later behandeld. In het verslag is de volgorde van de agenda aangehouden.

Onderwerpen

1. MER-bestemmingsplan.

- a. MER-onderzoeken stroming Maas.
Renske doet kort verslag van de bijeenkomst met Chris van Eijmeren en Ronald Versloot (Schuttevaer). Het Havenbedrijf doet momenteel onderzoek. Half november komt de uitslag van het onderzoek en daarna zullen er simulaties plaatsvinden. Ronald heeft toegezegd hieraan mee te werken.
- b. Bestemmingsplan bouwhoogte 100+ meter hoog.
Is reeds besproken in een eerdere MER-bijeenkomst. Helmich is van mening dat er even afgewacht moet worden. Er wordt toegezegd door Renske dat door MER in het bestemmingsplan zo nodig extra voorwaarden zullen worden opgenomen om details inzichtelijk te maken. Daarnaast wordt er een werkgroep Transitie Veranda opgestart voor het einde van dit jaar, waarin besproken wordt wat er voor bewoners en gemeente belangrijk is voor dit gebied, waaronder de hoogte van de bebouwing.
- c. Planning vervolgtraject.
Er worden samen met BBV 4 trajecten doorlopen.
 1. MER – bestemmingsplan (MER-bijeenkomst 11-10-18).
 2. Transitie Veranda.
De uitkomsten van de resultaten gevoeligheid zullen eind november/begin december beschikbaar zijn. In december zullen deze besproken worden in een overleg om 16.00 uur met BBV en aansluitend in een breder verband. Het eerste kwartaal van 2019 kan dan het bestemmingsplan gepresenteerd worden. Begin april 2019 zal het plan bij het College ter inzage liggen.
 3. Verkeer.
 4. Verplaatsing ondernemers.
Er zal nog een keer apart gesproken worden over het geluidsrapport met RHDHV Renske gaat dit plannen na overleg met RO over haalbare data. Helmich geeft aan liever een latere datum en voldoende, dan snel en maar half.

2. Verkeersregeling stadionevenementen.

- a. Ontwikkelingen tot zover.
Helmich geeft aan dat na het vorige gesprek er een aantal zaken zijn verbeterd,



maar dat de ontwikkelingen gevolgd blijven worden om verdere verbeteringen aan te brengen. Bij P5C gaat het in- en uitrijden goed. Het uitrijden na afloop via de kruising Puck van Heelstraat/Ernst Happelstraat naar de Stadionweg is nog een grote chaos. Remco is van mening dat we deze "chaos" wel in perspectief moeten zien. Waar voorheen de Veranda nog 1,5 tot 2 uur na de wedstrijd een grote file was, is het gebied nu 1 uur na de wedstrijd weer "leeg". We moeten natuurlijk met elkaar in gesprek blijven over verbeteringen, maar volgens hem loop je her en der ook tegen begrenzingen aan, die door de infrastructuur worden opgelegd.

Hierna volgt nog een discussie m.b.t. de verkeersregelaars bij de tramhalte. Hier ontstaan vaak gevaarlijke situaties door wachtende mensen die niet kunnen oversteken, terwijl de trams weer gaan rijden in 2 richtingen.

b. Bewonerstoegang Veranda (gemeenteregeling).

Leander geeft enige uitleg omtrent een aantal zaken. Hij heeft binnen de Gemeente gevraagd naar de mogelijkheden. Iedere afdeling heeft echter andere ideeën en kijkt er anders tegenaan. Juridisch kun je de zijstraten ook niet afsluiten omdat daar betaald parkeren is.

Hij heeft de firma Empaction gevraagd iets extra's te doen voor de bewoners van de Veranda bovenop het mobiliteitsplan van FC. Hij heeft ze gevraagd een overleg te organiseren met een aantal bewoners om ideeën uit te wisselen. Dit moet gebeuren in de periode november-januari. Helmich stelt voor dit te doen met Marco, Kees en hemzelf. Het moet haalbaar zijn en er moet draagvlak voor zijn. Met een eventuele oplossing kan Leander dan terug naar de Gemeente. Leander zorgt dat deze afspraak er komt.

Helmich vraagt Remco naar een afsluiting van de Burgerhoutstraat wanneer het parkeerterrein daar vol is en er ook verder op de Veranda (na controle door de beveiliging) geen vrije parkeerplaatsen meer zijn. Hierna zou de Burgerhoutstraat kunnen worden afgesloten of er zou eventueel een bord kunnen worden geplaatst met de tekst "parkeerterreinen vol, alleen nog parkeren op P5C". Dit voorkomt zoekend en rondrijdend verkeer op de Veranda.

Theo geeft nog aan dat de Klankbordgroep mobiliteit op 6 november a.s. bijeenkomt.

Leander vraagt Remco naar de volgende stap voor de Noorderhelling. Remco geeft aan dat er nog geen oplossing is voor de parkeerplaatsen van de medewerkers. Zij zullen daar samen verder over spreken. Helmich deelt mee, dat er nu zoveel mogelijk plaatsen in de parkeergarage worden verkocht. Wanneer de bouw van Gamma gaat starten op de Noorderhelling moet er voor de 600 parkeerplaatsen die daar nu zijn een andere oplossing worden gevonden. Misschien dat deze auto's dan terecht kunnen in de parkeergarage en op het voorliggende parkeerterrein?

3. Project Verkeer en Groen Veranda.

a. Sluipverkeer maatregelen.

b. Fase 1 deel 2 voorjaar 2019.

Ronald geeft tekst en uitleg over het plan. Hij heeft overleg gehad met KFC en Pathé over bepaalde aanpassingen, waardoor sommige maatregelen pas later uitgevoerd kunnen worden i.v.m. de grote drukte bij deze bedrijven in november en december. Er gaat deze week een bewonersbrief uit waarin vermeld zal worden dat er in november of december gestart gaat worden met de bakken. Na de feestdagen zal gestart worden met fase 2. Dit zal 3 tot 4 maanden in beslag nemen, afhankelijk van de weersomstandigheden. De tijdelijke bloembakken zullen later definitieve groenvakken worden. Het programma van eisen gaat vanaf nu lopen.



Het is de bedoeling dat fase 2 in 2019/2020 en fase 3 in 2020/2021 zal worden uitgevoerd.

Tevens zullen de verkeersdrempels in de gehele wijk worden aangepast en verhoogd en zullen er groenbakken op de naast gelegen parkeervakken worden geplaatst. Er is al nieuw budget voor 2020 aangevraagd en daarmee zal fase 3 uitgevoerd gaan worden, e.e.a. zoals door Ronald toegelicht.

Yvonne vraagt naar de manager van het oeverproject op de Piet Smitkade (is een apart project). Ronald zal hiernaar informeren.

4. Oostoeververbinding.

- a. Start participatie z.s.m.

Theo heeft een verslag gemaakt en de definitieve versie is verzonden. In de notitie staat nadrukkelijk vermeld "meedenken en participatie". 21 November a.s. is de volgende bijeenkomst, welke vanuit de Gemeente wordt georganiseerd.

5. Evaluatie VEH december 2018.

Renske geeft aan dat ze het vorige keer geen prettig gesprek heeft gevonden en zij stelt voor om het gesprek nu te laten leiden door een onafhankelijke voorzitter en dan een eerste gedeelte met FC, BBV etc. en daarna met VEH erbij.

Er volgt een korte discussie waaruit o.a. blijkt dat gemaakte afspraken niet werden nagekomen en dat de Oeververbinding ook nog onduidelijkheden gaf.

Alle aanwezigen zijn het er over eens dat een onafhankelijke voorzitter een goed idee is. Theo en Renske zullen hiervoor iemand benaderen.

BBV zal VEH om een aantal data vragen eind november/begin december en op verzoek van Renske graag op maandagen.

6. Diversen.

- a. Impressies FC vanuit het Rubenscomplex.
Dit onderwerp is niet besproken.

Niemand van de aanwezigen heeft nog iets op, c.q. aan te merken in de rondvraag.



Actielijst

	Omschrijving	Wie	Datum	Status
1	MER-bestemmingsplan Simulaties; Transitie Veranda	Ronald (Schuttevaer)	eind nov. 18	loopt
	Opstarten werkgroep; Uitkomsten bespreken; Bespreking geluidsrapport	Renske Renske	voor eind 18 december 18	loopt loopt loopt
	Haskoning datum plannen;	Renske		
2	Bewonerstoegang Veranda Empaction oplossing bedenken;	Leander	22-10-18	loopt
	Bespreken met BBV'ers Marco, Helmich, Kees;	Leander	nov.18-jan.19	loopt
	Bijeenkomst klankbordgroep Mobiliteit;	Theo	6 nov. 2018	loopt
	Oplossing parkeren medew.;	Leander/Remco	22-10-18	loopt
3	Groen en Verkeer: Bewonersbrief verzenden deze week;	Ronald	22-10-18	loopt
	Uitvoering fase 1 nov-dec;	Ronald	22-10-18	loopt
	Uitvoering fase 2 start na de feestdagen (jan. 19);	Ronald	22-10-18	loopt
	Navragen manager Oeverproject;	Ronald	22-10-18	loopt
5	Evaluatie VEH Onafhankelijke vz.;	Renske/Theo	22-10-18	loopt
	Data afspraak maandagen nov/dec.;	BBV	22-10-18	loopt